

13 декабря в Архангельске состоялся общегородской митинг протеста против взимания с собственников жилья незаконных сборов за невыполненный капитальный ремонт многоквартирных домов. Несколько сотен жителей областного центра потребовали отмены федерального закона «О капремонте» и обеспечения тотального муниципального и общественного контроля за своевременностью и качеством капитального ремонта жилых домов города.



Заметим, что коммунистов поддержали представители ЛДПР, Яблока и других политических партий, а также представители профсоюзных и ветеранских организаций.

Напомним, в конце 2012 года принят федеральный закон № 271 «О капитальном ремонте многоквартирных домов». В соответствии с этим антинародным документом собственники жилья в многоквартирных домах фактически обложили «данью», обязав ежемесячно вносить деньги в Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Архангельской области с расчётным счётом в Санкт-Петербургском банке.

"Выступавшие на митинге отмечали, что введение закона – это фактически новый налог на собственников жилья для компенсации бездействия властей. Одним из следующих

Автор: Administrator

15.12.2015 06:33 - Обновлено 15.12.2015 12:09

---

шагов стало введение «налога Роттенберга» за проезд по федеральным автодорогам, а в последующем стоит ожидать и введения налога на воздух"

Заметим, что собираемые по статье «Капремонт» с собственников жилья деньги совершенно не гарантируют то, что ремонт в каждом доме будет выполнен.

Во-первых, до 2038-2043 годов (сроки проведения капремонта основного числа домов в Архангельске) многие дома обветшают настолько, что их будет бессмысленно ремонтировать. Во-вторых, по информации Комитета Архангельского областного Собрания по жилищной политике и коммунальному хозяйству, в настоящее время, в основном, ведётся капремонт деревянного жилого фонда, собственникам жилья в которых даже за 100 лет не компенсировать тех расходов, которые понёс региональный оператор на их ремонт.

Это значит, что к 2038-му году, когда наступит время ремонта основного числа домов города, денег в «общем котле» регионального оператора не будет и собственники жилья, заплатив миллиарды рублей, будут жить в обветшавших «хрущёвках», «сталинках», «брежневках» и «ульяновках».

"В связи с этим собравшиеся потребовали от государства выполнить свои обязательства по проведению капитального ремонта в приватизированных жилых помещениях. В соответствии с законом «О приватизации жилищного фонда», принятым 4 июля 1991 года, государство было обязано привести жилые дома в надлежащее состояние, проведя перед передачей жилья собственникам капитальный ремонт многоквартирных домов. Однако этого сделано не было", - говорится в сообщении.

В завершение митинга его участники приняли резолюцию, которая будет направлена в Правительство Российской Федерации, Государственную Думу, правительство Архангельской области и мэрию Архангельска. «Мы – участники общегородского митинга протеста, посвящённого отмене незаконных платежей за невыполненный капитальный ремонт многоквартирных домов, собрались на площади Ленина в Архангельске, чтобы высказать свой решительный протест социально-экономической политике государства, с каждым днём перекладывающего свои провалы в экономике на трудовой народ.

На фоне продолжающегося обнищания трудового народа Правительство России вводит всё новые и новые поборы с граждан. Увеличиваются земельные и имущественные налоги, введён «оброк» на капитальный ремонт, «налог Роттенберга» за проезд по федеральным дорогам (система «Платон»), следующим может стать «плата за воздух»!

Мы – представители трудовых коллективов, общественных, профсоюзных и ветеранских организаций и движений, собрались на митинг по инициативе Архангельского горкома КПРФ – партии трудового народа. Мы поддерживаем инициативы партии, направленные на отмену незаконных платежей за капитальный ремонт многоквартирных домов, на введение моратория на «закон о капремонте», как минимум, до 2020 года, а также на обязательное финансовое участие государства в проведении капитального ремонта многоквартирных домов в размере не менее 85% от стоимости

капитального ремонта.

Наши требования основаны на том, что государство не выполнило свои обязательства по проведению капитального ремонта в соответствии с законом «О приватизации». В результате бездействия федеральных, региональных и муниципальных властей ветшают и разваливаются наши многоквартирные дома, тысячи северян живут в невыносимых условиях ветхого и аварийного жилого фонда, срываются федеральные программы расселения. Если правительство не примет неотложных мер, в стране разразится настоящая коммунальная катастрофа.

Введение «оброка на капремонт» – это попытка перенести на плечи рядовых граждан результат антинародного курса реформ, проводимого властями всех уровней. Мы не собираемся одни нести на своих плечах нагрузку по выводу экономики из кризиса, ставшего результатом неустанного «труда» партии «Единая Россия»! В связи с этим **МЫ ТРЕБУЕМ:**

**ОТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ РФ:**

- Отмены федерального закона «О капремонте».

**ОТ ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ:**

- Ограничения оплаты жилищных и коммунальных услуг в размере 10% совокупного дохода семьи.

**ОТ ПРАВИТЕЛЬСТВА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ И ГУБЕРНАТОРА:**

- Корректировки программы капитального ремонта с целью недопущения начала разрушения панельных и кирпичных многоквартирных домов Архангельска, капитальный ремонт которых отнесён на 2038-2043 гг. – многие «брежневки», «хрущёвки» и «ульяновки» просто не доживут до этого срока и обрушатся.

**ОТ МЭРИИ АРХАНГЕЛЬСКА:**

- обеспечения тотального муниципального и общественного контроля за своевременностью проведения капитального ремонта и обеспечения капитального ремонта жилого фонда Архангельска в приоритетном порядке;

- внесения изменений в бюджет города на 2016 года, направленных на увеличение средств, необходимых для расселения горожан из ветхого и аварийного жилья, выполнения капитального ремонта деревянного жилфонда с целью недопущения его обветшания".