

{jcomments on}Последние новости

Стали известны ставки налога на землю сельских поселений, которые будут равны арендной плате. Одна сотка в райцентре Борисоглебского района Ярославской области оценивается примерно в 2900 руб. Одна сотка в деревне - около 1900 руб. В ближайшее время ожидается массовая распродажа земельных участков с домами по ценам, намного меньшим, [чем в прошлом году](#).

Из официального документа:

**Извещение о проведении аукциона по продаже права аренды на земельные участки Администрация Борисоглебского муниципального района Ярославской области сообщает о проведении аукциона по продаже права аренды на земельные участки.**

5. Предметом аукциона является право на заключение договоров аренды земельных участков:

ЛОТ № 1. Право на заключение договора аренды на земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:02:091801:22, расположенный по адресу: Ярославская область, Борисоглебский район, Раменский сельский округ, д. Мартемьяново, общей площадью **600 кв.м** для индивидуального жилищного строительства, не имеющий обременений. Срок аренды – 3 года. Сети инженерно-технического обеспечения и подъездные пути отсутствуют. Начальная цена продажи права на заключение договора аренды земельного участка – **размер годовой арендной платы: 11 300 руб.**

(Одиннадцать тысяч триста рублей) 00 копеек, размер задатка 2 260 руб. (Две тысячи двести шестьдесят рублей) 00 копеек, шаг аукциона 565 руб. (Пятьсот шестьдесят пять рублей) 00 копеек. Затраты по оценке рыночной стоимости земельного участка в сумме 2 000 руб. (Две тысячи рублей) 00 копеек и межеванию земельного участка в сумме 4 084 руб. (Четыре тысячи восемьдесят четыре рубля) 71 копейка оплачивает победитель аукциона.

ЛОТ № 2. Право на заключение договора аренды на земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:02:020401:67, расположенный по адресу: Ярославская область, Борисоглебский район, Вошажниковский сельский округ, с. Веска, общей площадью **800 кв.м** для индивидуального жилищного строительства, не имеющий обременений. Срок аренды – 3 года. Сети инженерно-технического обеспечения и подъездные пути отсутствуют. Начальная цена продажи права на заключение договора аренды земельного участка –

**размер годовой арендной платы: □ 15 000 руб.**

(Пятнадцать тысяч рублей) 00 копеек, размер задатка 3 000 руб. (Три тысячи рублей) 00 копеек, шаг аукциона 750 руб. (Семьсот пятьдесят рублей) 00 копеек. Затраты по оценке рыночной стоимости земельного участка в сумме 2 000 руб. (Две тысячи рублей) 00 копеек и межеванию земельного участка в сумме 4 084 руб. (Четыре тысячи восемьдесят четыре рубля) 71 копейка оплачивает победитель аукциона.

ЛОТ № 3. Право на заключение договора аренды на земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 76:02:130236:157, расположенный по адресу: Ярославская область, Борисоглебский район, п. Борисоглебский, в районе ул. 65 лет Победы, общей площадью **1204 кв.м** для индивидуального жилищного строительства, не имеющий обременений. Срок аренды – 3 года. Сети инженерно-технического обеспечения и подъездные пути отсутствуют. Начальная цена продажи права на заключение договора аренды земельного участка –

**размер годовой арендной платы: □ 35 700 руб.**

(Тридцать пять тысяч семьсот рублей) 00 копеек, размер задатка 7 140 руб. (Семь тысяч сто сорок рублей) 00 копеек, шаг аукциона 1 785 руб. (Одна тысяча семьсот восемьдесят пять рублей) 00 копеек. Затраты по оценке рыночной стоимости земельного участка в сумме 2 000 руб. (Две тысячи рублей) 00 копеек и межеванию земельного участка в сумме 4 084 руб. (Четыре тысячи восемьдесят четыре рубля) 71 копейка оплачивает победитель аукциона.

[http://www.borisogleb.ru/index.php?option=com\\_content&view=article&id=518:2011-03-28-07-30-14&catid=28:2010-09-28-07-17-18&Itemid=134](http://www.borisogleb.ru/index.php?option=com_content&view=article&id=518:2011-03-28-07-30-14&catid=28:2010-09-28-07-17-18&Itemid=134)